

BOMBAY ACT No. LVII OF 1959.

AN ACT TO PROVIDE FOR UNIFORMITY IN THE PROVISIONS OF THE TRANSFER OF PROPERTY ACT, 1882 IN ITS APPLICATION TO THE STATE OF BOMBAY AND FURTHER TO AMEND THE SAID ACT.

सन १९५९ चा मुंबई अधिनियम क्रमांक ५७.

[राष्ट्रपति यांची संमति मिळाल्यानंतर "मुंबई राजपत्रांत" दिनांक १४ ऑक्टोबर १९५९ रोजी प्रथम (इंग्रजांत) प्रसिद्ध केलेला.]

मुंबई राज्याला लागू असलेला मालमत्ता हस्तांतरण अधिनियम, १८८२ यांतील उपबंधांत एकसूत्रता आणण्यासाठी तरतूद करण्याबाबत आणि उक्त अधिनियमांत आणखी सुधारणा करण्याबाबत अधिनियम.

ज्याअर्थी, शेतजमिनींच्या हस्तांतरणाचा संबंध येतील तेथेचर मालमत्ता हस्तांतरण अधिनियम, १८८२ हा, दुसऱ्या राज्यांत घातलेले प्रदेश वगळून पुनर्रचनेपूर्वीच्या मुंबई राज्यास, विदर्भ विभागास आणि कच्छ प्रदेशासच केवळ लागू आहे परंतु तो, मुंबई राज्याच्या सौराष्ट्र व हैदराबाद विभागास लागू नाही;

आणि ज्याअर्थी, सौराष्ट्र प्रदेशांत, सौराष्ट्र राज्य (केंद्रीय आणि मुंबई अधिनियम लागू करणे) अध्यादेश, १९४८ अन्वये अनुकूलित केलेला व लागू केलेला मालमत्ता हस्तांतरण अधिनियम, १८८२ आणि हैदराबाद प्रदेशांत, १३३६ फसलीचा हैदराबाद अधिनियम क्रमांक १, हे अनुक्रमे शेतजमिनींच्या हस्तांतरणाचा संबंध असेल तेथेचर अंमलांत आहेत;

आणि ज्याअर्थी, मालमत्ता हस्तांतरण अधिनियम, १८८२ हा, संबंध मुंबई राज्यास लागू करतांना त्याच्या उपबंधांत एकसूत्रता आणण्यासाठी तरतूद करणे आणि पूर्ववर्ती परिच्छेदांत उल्लेखिलेले अधिनियम रद्द करणे इष्ट आहे;

आणि ज्याअर्थी, मालमत्ता हस्तांतरण आणि भारतीय नोंदणी (मुंबई सुधारणा) अधिनियम, १९३९ हा, ज्या अर्थेविषयत मालमत्ता हस्तांतरण अधिनियम, १८८२ ची सुधारणा करीत असेल त्या अर्थेविषयत मुंबई राज्याच्या उरलेल्या भागास लागू करणे इष्ट आहे;

आणि ज्याअर्थी, मालमत्ता हस्तांतरण अधिनियम, १८८२ यांत तो मुंबई राज्यास लागू करतांना यांत पुढे दिलेल्या कारणांसाठी आणखी सुधारणा करणे इष्ट आहे;

त्याअर्थी, भारतीय नगरराज्याच्या वहाव्या वर्षी याद्वारे पुढीलप्रमाणे अधिनियम करण्यांत येत आहे:—

लघु संज्ञा. १. या अधिनियमास भालनत्ता हस्तांतरण (एकसूत्रता आणणे आणि सुधारणा करणे) याबाबत मुंबई तरतूद) अधिनियम, १९५९ असे म्हणावे.

उरलेल्या राज्यातील जेत-जमिनीच्या हस्तांतरणास असेल.

२. कोणत्याहि प्रदेशांत, त्या त्या वेळीं अंमलांत असलेल्या जेतजमिनीसंबंधांतील कोणत्याहि विशेष किंवा स्थानिक विधीच्या उपबंधांत अधीन राहून, हा अधिनियमाची सुबदात झाल्यावर, भालनत्ता हस्तांतरण अधिनियम, १८८२ हा, मुंबई राज्याच्या सौराष्ट्र व हैदराबाद प्रदेशांतील जेतजमिनीच्या हस्तांतरणास लागू

सन १८८२
चा अधिनियम
४ लागू
करणे.

सन १९३९चा मुंबई अधिनियम १४ याचे विवक्षित उपबंध उरलेल्या मुंबई राज्यास असे सनजले पाहिजे. लागू करणे.

३. पुनर्रचनेपूर्वीच्या मुंबई राज्यास लागू करतांना भालनत्ता हस्तांतरण अधिनियम, १८८२ ची सुधारणा ज्या उपबंधांतून करण्यांत आली आहे अशा भालनत्ता हस्तांतरण आणि भारतीय बौद्धी (मुंबई सुधारणा) अधिनियम, १९३९ चे उपबंध हे या अधिनियमाच्या आरंभाच्या निकटपूर्वी, मुंबई राज्याच्या ज्या भागांस लागू नव्हते त्या भागास याद्वारे लागू करण्यांत येत आहेत आणि ते उक्त भागांमध्ये अंमलांत असतील; आणि या अधिनियमाच्या आरंभापासून, राज्याच्या उक्त भागांतसुद्धा भालनत्ता हस्तांतरण अधिनियम, १८८२ मध्ये, त्याचप्रमाणे सुधारणा करण्यांत आली आहे

सन १८८२ चा अधिनियम क्रमांक नंतर पुढील कालात दाखल करण्यांत यावे:—

४ ची १४ सुधारणा.

४. मुंबई राज्यास लागू केलेला भालनत्ता हस्तांतरण अधिनियम, १८८२ (यांत यापुढे ज्याचा मुख्य अधिनियम म्हणून उल्लेख केला आहे) सवील कलम १

मुंबई राज्याच्या सौराष्ट्र आणि हैदराबाद प्रदेशांतील जेत-जमिनीच्या हस्तांतरणास हा अधिनियम लागू करणे.

“१-अ. कोणत्याहि क्षेत्रांत त्या त्या वेळीं अंमलांत असलेल्या जेतजमिनीसंबंधांतील कोणत्याहि विशेष किंवा स्थानिक विधीच्या उपबंधांत अधीन राहून, भालनत्ता हस्तांतरण अधिनियम (एकसूत्रता आणणे आणि सुधारणा करणे) याबाबत मुंबई तरतूद) अधिनियम, १९५९ अंमलांत आल्यानंतर, हा अधिनियम, मुंबई राज्यातील सौराष्ट्र व हैदराबाद प्रदेशांतील जेतजमिनीसुद्धा लागू असेल.”

५. सौराष्ट्र राज्य (केंद्रीय व सुंबई अधिनियम लागू करणे) अध्यादेश, १९४८ अन्वये, सुंबई राज्याच्या सौराष्ट्र प्रदेशास अनुकूलित आणि लागू केलेला झालेला हस्तांतरण अधिनियम, १८८२ आणि सुंबई राज्याच्या हुंहराबाद प्रदेशास लागू केलेला १३३६ फसलीचा हुंहराबाद अधिनियम १ हे याद्वारे रद्द करण्यांत येत आहेत :

रद्द करणे
आणि
वचाव.

परंतु अधिनियम अशा रीतीने रद्द करण्यांत आल्यामुळे—

(अ) अशा रीतीने रद्द केलेल्या कोणत्याही विधीचा पूर्वीचा अंश किंवा तदन्वय केलेली किंवा करून दिलेली कोणतीही गोष्ट ;

(ब) अशा रीतीने रद्द केलेल्या कोणत्याही विधीन्मध्ये झिळालेले, किंवा संपादन केलेले कोणतेही हक्क, विशेषाधिकार किंवा पराकारलेले बंधन किंवा जबाबदारी ;

(क) वर विहित केल्याप्रमाणेचे असे कोणतेही हक्क, विशेषाधिकार, बंधन किंवा जबाबदारी यासंबंधातील कोणतीही वैध कारवाई किंवा उपाययोजना ; यास बाध येणार नाही आणि जणू हा अधिनियम संमत झाला नसल्याप्रमाणे अशी कोणतीही वैध कारवाई किंवा उपाययोजना, राखिल करण्याचा, चालू ठेवण्याचा किंवा अंमलांत आणण्याचा अधिकार असेल :

तसेच, बागील परंतुकास अधीन राहून, अशा कोणत्याही विधीन्मध्ये केलेली कोणतीही गोष्ट किंवा करण्यांत आलेली कोणतीही उपाययोजना या अधिनियमान्मध्ये सुधारण्यांत आल्याप्रमाणेच्या मुख्य अधिनियमाच्या उपबंधांशी विसंगत नसेल त्या मर्यादित, या अधिनियमान्मध्ये सुधारण्यांत आलेल्या मुख्य अधिनियमाच्या तत्सम उपबंधांन्मध्ये केलेली किंवा करण्यांत आलेली गोष्ट किंवा उपाययोजना आहे असे समजण्यांत आले पाहिजे आणि मुख्य अधिनियमान्मध्ये करण्यांत आलेल्या कोणत्याही गोष्टीमुळे किंवा कोणत्याही उपाययोजनेमुळे ती रद्द करण्यांत आली नसेल तर किंवा रद्द करण्यांत येईतोपर्यंत उक्त गोष्ट किंवा उपाययोजना ही त्याप्रमाणे अंमलांत असण्याचे चालू राहील.

(True translation)

P. S. THCRAT,

Examiner of Books and Publications, Bombay.

BOMBAY ACT No. LVIII OF 1959.

THE BOMBAY MERGED TERRITORIES AND AREAS (JAGIRS
ABOLITION) (AMENDMENT) ACT, 1959.

मुंबई विधानसभेच्या पुढील अधिनियमास राष्ट्रपति यांची संशुद्धि दिनांक ९ ऑक्टोबर १९५९ रोजी मिळालेली असल्यामुळे तो याद्वारे सर्व लोकांच्या माहितीसाठी प्रसिद्ध करण्यांत येत आहे.

एन्. के. इब्रिड,

मुंबई सरकारचे सचिव, विधि विभाग.